



USO do SOLO na RMPA

Mariana L. Pessoa
mariana@fee.tche.br

Auditório da SEPLAN/RS

16/10/2015

Projeto Governança Metropolitana

Uso e ocupação do solo na RMPA

Foco na governança:

- Histórico;
- Estrutura Institucional e Normativa do Uso do Solo → Legislação – uso e ocupação, habitação de interesse social, regularização fundiária;
- Termos de Anuência Prévia (parcelamento do solo);
- Áreas de expansão previstas nos Planos Diretores;
- Planos de Habitação de Interesse Social.

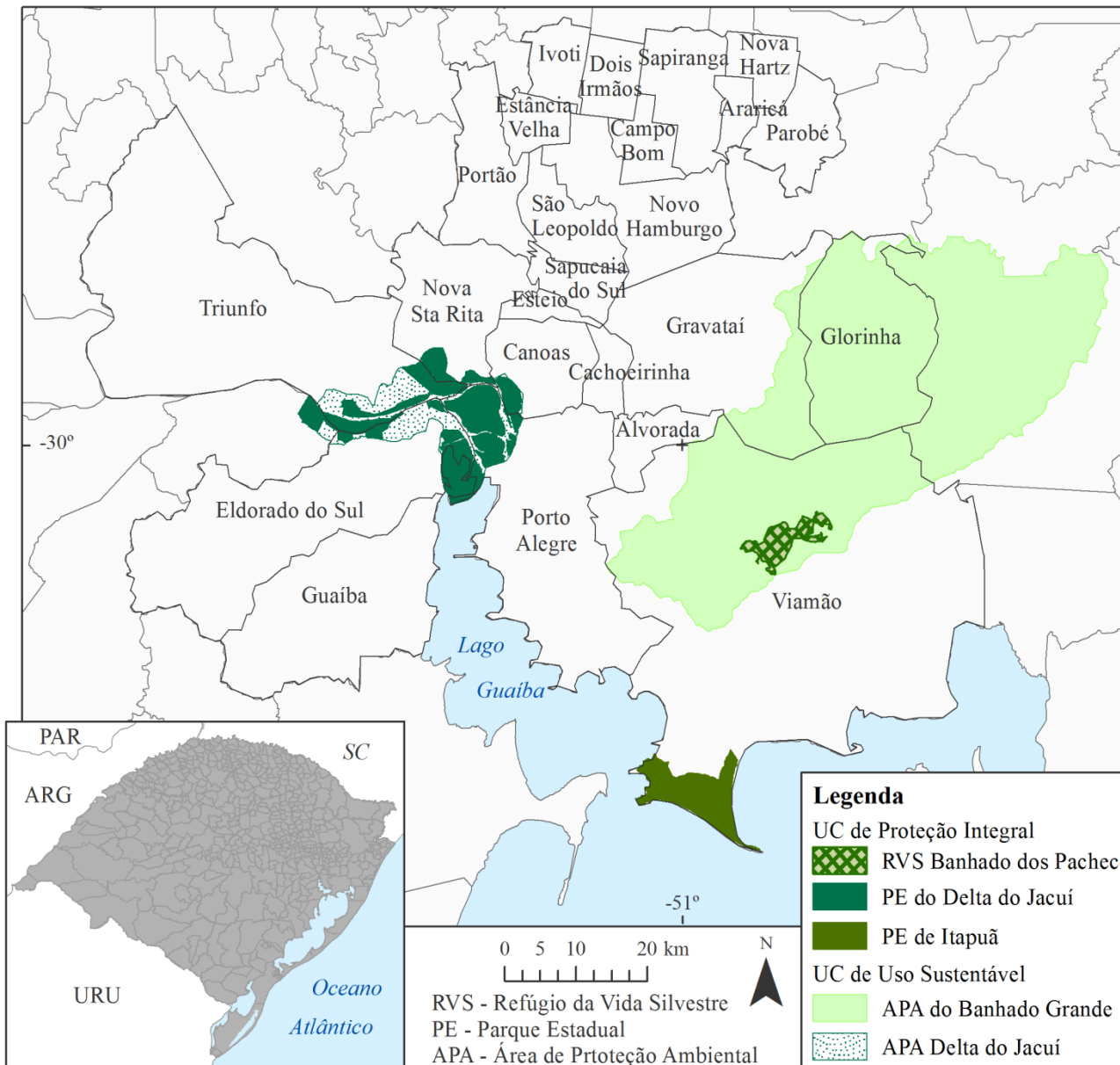
Ocupação irregular em Áreas de Proteção Ambiental na RMPA*

Unidades de Conservação da Natureza

A RMPA possui **cinco** UCs, que somam pouco mais de 150 mil hectares:

- **Três** de Proteção Integral (Refúgio da Vida Silvestre Banhado dos Pacheco, Parque Estadual do Delta do Jacuí e Parque Estadual de Itapuã);
- **Duas** de Uso Sustentável (Áreas de Proteção Ambiental do Delta do Jacuí e do Banhado Grande).

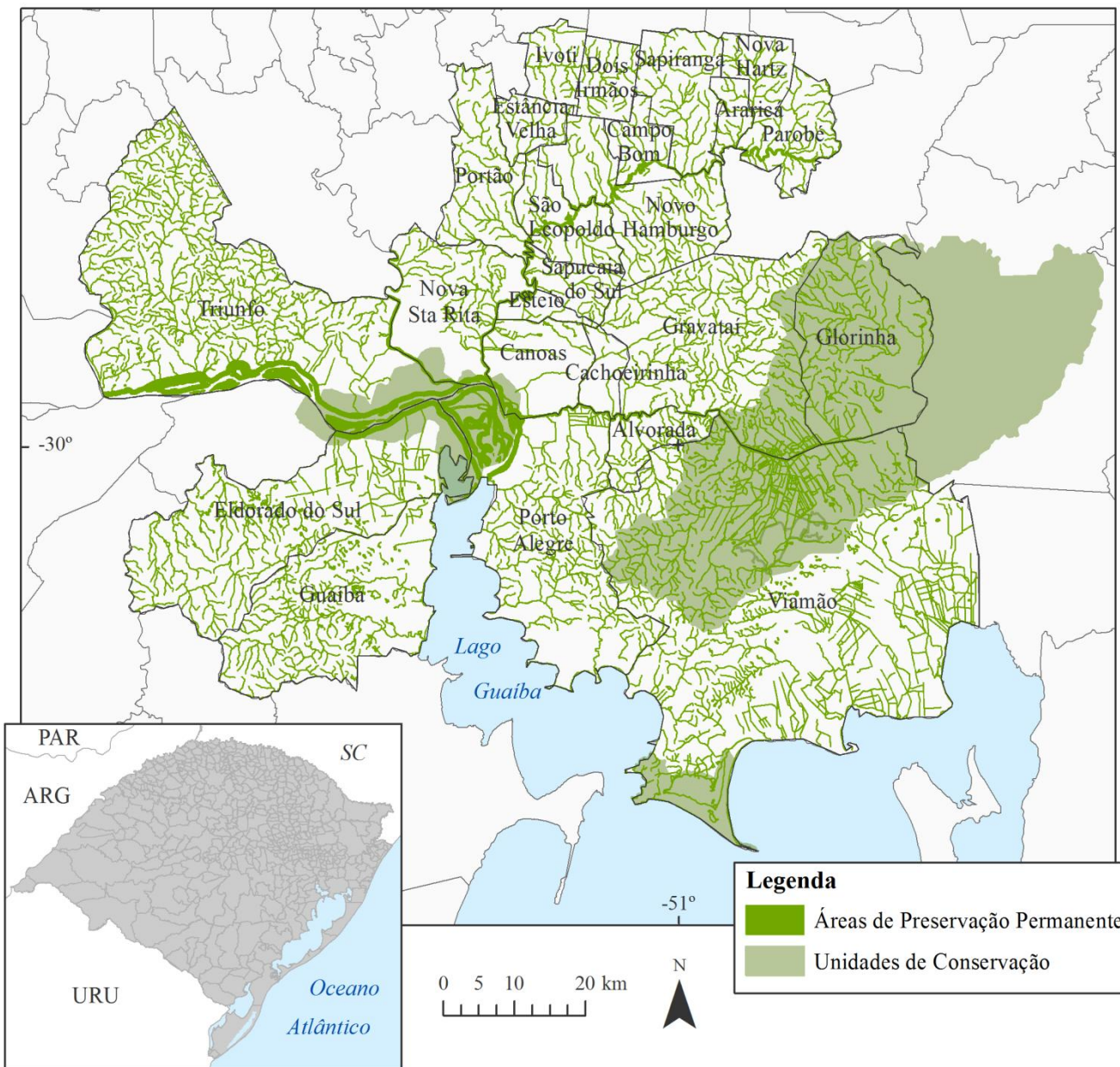
* Para esse trabalho foi considerado o limite da RMPA de 1991, com 24 municípios.



Áreas de Preservação Permanente (hidrografia)

Faixa de APP	Descrição
30 metros	Cursos d'água com até 10 metros de largura
	Em torno do Lago Guaíba
50 metros	Em torno das nascentes
100 metros	Rios Caí, Gravataí e Sinos
500 metros	Rio Jacuí

- A RMPA possui pouco mais de **73 mil hectares** de APP de hidrografia (cerca de **12% da área total**);
- Somando as APP de hidrografia e as UCs (e excetuando as sobreposições), a RMPA possui cerca de **207 mil hectares** de áreas protegidas (cerca de **25% da área total**).



Ocupação irregular

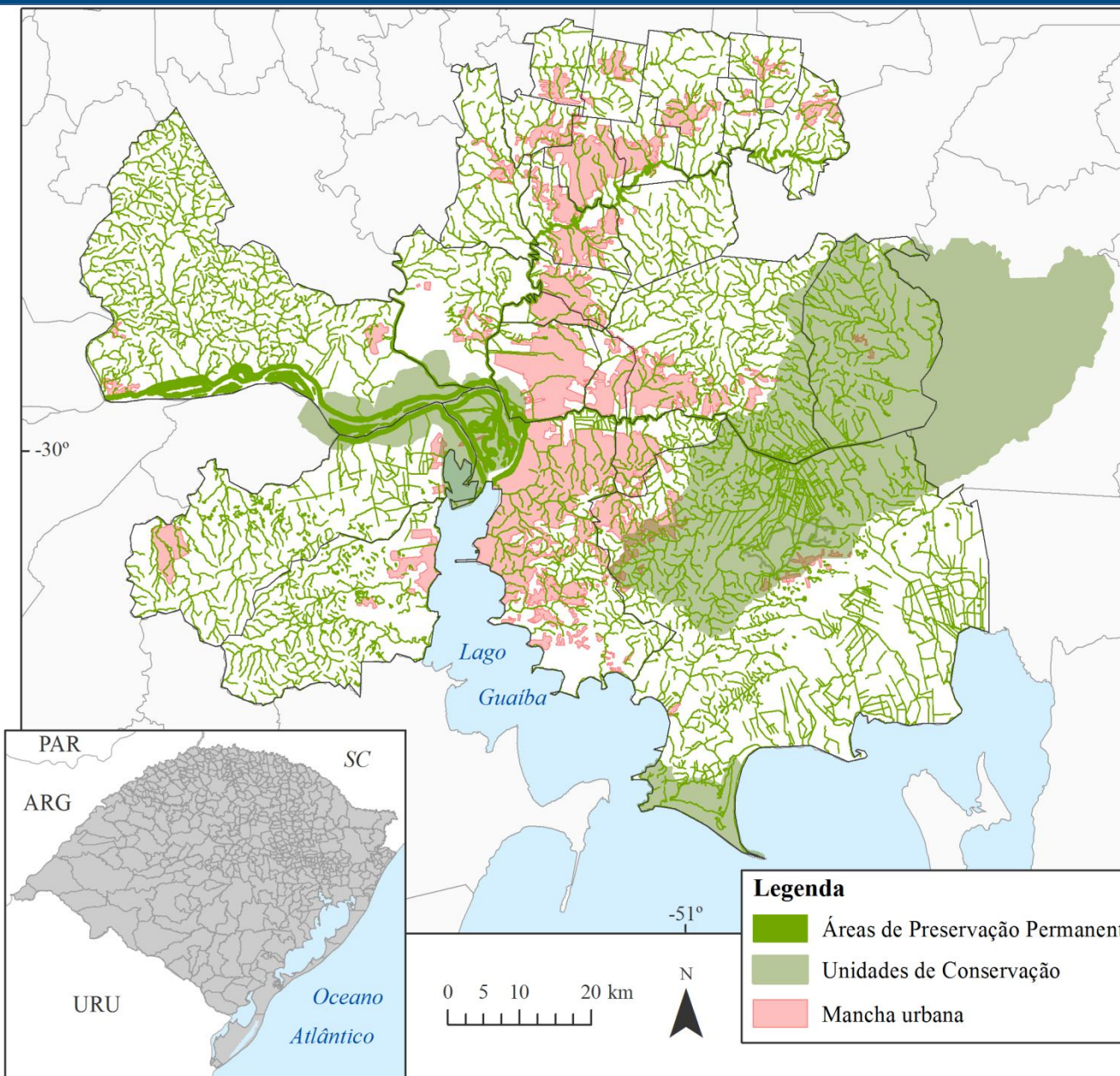
- Do total da área dos municípios, **8,8%** (71.937ha) corresponde à mancha urbanizada;
- Cerca de **10% das APP de hidrografia** (6.252ha) e **2% das UC** (3.102ha) da RMPA possuem algum tipo de intervenção urbana;
- Quase 6,7 mil dos 72 mil hectares estão situados em áreas de proteção ambiental, o que corresponde a cerca de **9% do total da área urbanizada**;

Ocupação irregular em Áreas de Proteção Ambiental*

Município	Área do município	Área urbanizada	Área de proteção ambiental	Ocupação em área de proteção ambiental
Alvorada	9502,7	2702,5	1042,4	182,7
Araricá	4700,2	129,3	387,0	10,9
Cachoeirinha	5855,7	2156,9	257,9	46,8
Campo Bom	8120,9	1623,2	713,4	93,4
Canoas	17506,9	7574,3	2182,7	271,0
Dois Irmãos	8705,7	971,4	531,0	83,6
Eldorado do Sul	68387,6	2386,7	10213,6	231,3
Estância Velha	7004,1	1130,6	392,7	69,0
Esteio	3646,5	1679,7	335,6	51,7
Glorinha	43304,9	135,5	42237,1	135,5
Gravataí	61863,3	5197,7	17258,9	262,5
Guaíba	50424,6	2020,2	3610,3	47,0
Ivoti	8350,1	870,3	485,4	35,3
Nova Hartz	8314,7	496,6	506,5	42,6
Nova Santa Rita	29085,0	764,4	3960,2	60,5
Novo Hamburgo	29703,6	4799,7	2184,2	266,4
Parobé	14430,4	959,7	1484,3	65,6
Portão	21266,0	679,1	1418,0	45,4
Porto Alegre	66870,5	21398,6	13249,8	1972,1
São Leopoldo	13696,7	4300,6	1260,1	319,0
Sapiranga	18234,7	1562,8	1117,1	109,3
Sapucaia do Sul	7791,6	2363,0	682,4	133,0
Triunfo	109807,0	1120,2	21470,2	136,3
Viamão	200904,0	4913,8	79213,8	1966,3
RMPA	817477,5	71937,0	206194,8	6637,0

+/- 25% da área

* Considerando apenas as APP de hidrografia e as Ucs.



Possibilidades de análise

- Utilização do *Mapeamento dos remanescentes do Bioma Pampa* (uso e ocupação);
- Mapeamento de áreas de suscetibilidade (altitudes e declividades) a partir do SRTM, resolução 30m; ou ainda a partir do MNT com base nas curvas de nível em escala 1:50.000 (equidistância de 20m);
- POA: Mapa de susceptibilidade a escorregamentos (natural e induzida) na escala 1:50.000 e Curvas de nível na escala 1:1.000 – equidistância de 1 metro);
- Mapeamento dos Aglomerados Subnormais.

**Núcleo de Desenvolvimento Regional
CEES/FEE**

Apresentador: Mariana L. Pessoa (Geógrafa/FEE)
mariana@fee.tche.br

**Fundação de Economia e Estatística
Siegfried Emanuel Heuser**

Diretoria

Presidente: Igor Alexandre Clemente de Moraes

Diretor Técnico: Martinho Roberto Lazzari

Diretora Administrativa: Nóra Angela Gundlach Kraemer

Rua Duque de Caxias, 1691
Centro Histórico, Porto Alegre
CEP: 90010-283
(51) 3216.9000



 **Fundação de
Economia e
Estatística**



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
E DESENVOLVIMENTO REGIONAL